

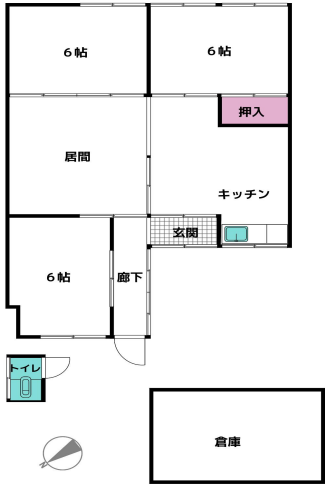
価格	10万円	交通	いわて銀河鉄道線線「一戸」駅 徒歩15分	所在	〒028-5312 岩手県二戸郡一戸町一戸北館205
----	------	----	----------------------	----	-------------------------------

一戸町一戸北館
中古戸建

- ◆盛岡駅まで電車 1本！車でも 68分の通勤圏！
- ◆世界遺産「御所野遺跡」至近！観光拠点にも◎
- ◆スーパー・コンビニ徒歩圏で日常生活も便利！



<間取図>



<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土地	権利 (所有権) 地目 (宅地) 敷地面積 (公簿) 336.09 m ² (101.67 坪) 地勢 (平坦地) セットバック (あり) 接道 (北側 公道) 幅員 約1.6 m ・ 接道 約14.3 m
建物	構造 (木造垂鉛メッキ鋼板葺平家建 木造木羽葺平家建) 建築 (大正2年 / 昭和37年) 増築 (-) 1階 (76.85 m ²) 2階 (m ²) 合計 (公簿) 76.85 m ² (23.25 坪) 間取り (5DK) バルコニー (なし) 残置物 (あり) 空き家期間 (20年) 不具合箇所 (天井・壁・床破損、雨漏り)
法令制限	建ぺい率 (60%) 容積率 (200%) 用途地域 (第1種住居地域) 都市計画 (非線引き) 再建築 (可) 災害危険区域 (土砂、洪水) その他制限 (22条区域、斜線制限、日影、景観法、河川法、 宅地造成等規制法、土砂災害防止対策推進法)
施設	水道 (上水道) ガス (プロパン) 下水 (汲取) 雑排水 (不明) 雨水 (浸透) 電気 (東北電力) 駐車場 (有り)
条件	内見方法 (キーボックス) 引渡時期 (相談) 仲介手数料 (なし) 固定資産税 (令和8年度 9,000 円 / 年) 管理費等 (なし) 中間省略登記 (なし) その他 ()
備考	※ 現況有姿・契約不適合責任免責 ※ 測量未測量 #移住 #投資 #別荘 #事業用

株式会社リノバ

国土交通大臣(1) 第10509 (社)全日本不動産協会会員

〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋-32-18 シティエル三軒茶屋05

TEL:03-3411-5575 FAX:03-6413-8520 Mail:uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★

仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件はこちら▶

販売物件はこちら▶

担当	高橋	070-6431-1431	
AD	相談	取引態様	売主